

Số: /TB – UBND

Kiến An, ngày tháng năm 2023

THÔNG BÁO

Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2023 quận Kiến An

Căn cứ Điều 48 Luật Đất đai 2013; Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Điều 49 Thông tư 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về công bố, công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Thực hiện Quyết định số 809/QĐ-UBND ngày 31/3/2023 của UBND thành phố về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 quận Kiến An;

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN KIẾN AN THÔNG BÁO

1. UBND quận Kiến An công bố công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2023 quận Kiến An tại trụ sở UBND quận Kiến An và trên Website (*cổng thông tin điện tử*) của quận gồm:

- Quyết định số 809/QĐ-UBND ngày 31/3/2023 của UBND thành phố về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 quận Kiến An;
- Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 quận Kiến An;
- Bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2023 quận Kiến An;

2. Trường hợp cần điều chỉnh hoặc phát sinh yêu cầu sử dụng đất để thực hiện các dự án phát triển kinh tế xã hội quan trọng vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng, dự án dân sinh cấp bách mà không có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023, các cơ quan, đơn vị có phát sinh nhu cầu sử dụng đất liên hệ Phòng Tài nguyên và Môi trường quận Kiến An để đăng ký bổ sung kế hoạch sử dụng đất, hồ sơ bao gồm:

- Văn bản đăng ký kế hoạch sử dụng đất (*nêu rõ tên công trình, dự án, vị trí, địa điểm, diện tích khu vực thực hiện dự án, các chỉ tiêu loại đất trong dự án, cam kết về tiến độ và vốn để đảm bảo dự án triển khai theo kế hoạch*);
- Các văn bản của cấp có thẩm quyền liên quan đến việc triển khai dự án (*Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư, Quyết định phê duyệt dự án đầu tư...*);
- Hồ sơ bản vẽ trong quá trình lập, phê duyệt dự án đầu tư, cấp chứng nhận đầu tư, chấp thuận đầu tư, chủ trương đầu tư;

3. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường cung cấp tài liệu để Văn phòng HĐND-UBND quận đăng tin công bố công khai nội dung kế hoạch sử dụng đất năm 2023 quận Kiến An trên cổng thông tin quận và niêm yết bản đồ Kế hoạch sử dụng đất tại trụ sở UBND quận; Hướng dẫn, kiểm tra các UBND các phường và các đơn vị có liên quan trong quá trình tổ chức thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của quận Kiến An đã được UBND thành phố phê duyệt; tham mưu cho UBND quận tổng hợp báo cáo định kỳ việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất theo quy định.

4. UBND các phường có danh mục công trình, dự án trong Kế hoạch sử dụng đất 2023 có trách nhiệm công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của quận tại trụ sở UBND phường; thực hiện lập hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định hiện hành; Báo cáo UBND quận kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất (*qua phòng Tài nguyên và Môi trường*)/.

Nơi nhận:

- Sở TN&MT;
- TT Quận ủy;
- TT HĐND Quận;
- Chủ tịch, các phó chủ tịch UBND quận;
- VPHĐND&UBND quận (để công khai);
- UBND các phường;
- Phòng TNMT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Văn Diện